

ІНСТРУКТИВНА КАРТКА ПРАКТИЧНОГО ЗАНЯТТЯ**Тема:** Інвентаризація земель**Дисципліна:** Містобудівний кадастр**Тривалість:** 30 хвилин**Дата проведення:** 06.03.2025 р.**Хід роботи**

- Аналіз кадастрової карти:** виявлення невідповідностей у земельних ділянках.
- Робота з ГІС:** виконання завдання із внесення змін до кадастрових даних у Digitals.
- Оцінка результатів інвентаризації та обговорення помилок.**

Таблиця для проведення аналізу кадастрової карти

№	Кадастровий номер	Фактична площа (га)	Кадастрова площа (га)	Виявлені невідповідності	Можливі причини	Пропозиції щодо виправлення
	1234567890	0.95	1.00	Різниця в площі	Помилка в реєстрації	Провести додаткові вимірювання

Як використовувати таблицю:

- Впишіть дані про кадастрові ділянки.
- Проведіть аналіз на відповідність кадастрових даних фактичному стану.
- Заповніть графи з виявленими невідповідностями, можливими причинами та запропонованими рішеннями.

Робота з ГІС у Digitals:**1. Відкрийте програму Digitals.**

Завантажте кадастрову карту.

Здійсніть аналіз кадастрової інформації.

2. Використовуючи кадастрову карту та атрибутивну таблицю, перевірте відповідність меж та площ ділянок.

Виявіть можливі невідповідності (накладання, помилки в площі, зміщення меж тощо).

Внесіть зміни до кадастрових даних.

3. Відкоригуйте межі ділянок згідно з актуальними даними.

Виконайте оновлення площ земельних ділянок у базі.

Внесіть нові ділянки, якщо вони не були зареєстровані.

Виправіть атрибутивні дані (кадастровий номер, цільове призначення тощо).

Збережіть та здійсніть експорт даних.

4. Перевірте правильність змін.

Збережіть проект із внесеними коригуваннями.

Здійсніть експортування оновленої кадастрової інформації у форматі XML для подальшого використання.

5. Обговорення результатів.

Презентуйте виконану роботу та обґрунтуйте внесені зміни.

Оцінка результатів інвентаризації та обговорення помилок

Перевірка коригувань:

- Порівняйте початкові та виправлені дані, оцініть точність внесених змін.
- Переконайтеся, що всі виправлення відповідають фактичному стану земельних ділянок.

Виявлення можливих помилок:

- Обговоріть, чи всі проблеми були виправлені та які труднощі виникли під час роботи.
- Визначте, чи є ще неточності, які потрібно усунути.

Обґрунтування внесених змін:

- Поясніть, чому були прийняті певні рішення щодо корекції кадастрових даних.
- Обґрунтуйте необхідність змін відповідно до чинного законодавства та методики інвентаризації.

Пропозиції щодо покращення процесу інвентаризації:

- Розгляньте можливі способи автоматизації процесу.
- Запропонуйте методи перевірки та контролю точності кадастрових даних.

Визначте додаткові заходи, які можуть зменшити ймовірність помилок у майбутньому.